

Identificación de la Norma : LEY-20218
Fecha de Publicación : 29.09.2007
Fecha de Promulgación : 21.09.2007
Organismo : MINISTERIO DE VIVIENDA Y URBANISMO

LEY NÚM. 20.218

INCORPORA AL DOMINIO MUNICIPAL LOS TERRENOS CEDIDOS PARA
EQUIPAMIENTO

Teniendo presente que el H. Congreso Nacional ha
dado su aprobación al siguiente proyecto de ley,
originado en una moción de los Honorables Senadores
señores Juan Pablo Letelier Morel, Jaime Naranjo Ortiz y
Hosain Sabag Castillo

Proyecto de ley:

"Artículo único.- Reemplázase el artículo 135 del
decreto con fuerza de ley N° 458, del Ministerio de
Vivienda y Urbanismo, de 1976, Ley General de Urbanismo
y Construcciones, por el siguiente:

"Artículo 135.- Terminados los trabajos a que se
refiere el artículo anterior, o las obras de
edificación, en su caso, el propietario y el arquitecto
solicitarán su recepción al Director de Obras
Municipales. Cuando la Dirección de Obras Municipales
acuerde la recepción indicada, se considerarán, por este
solo hecho, incorporadas:

- a) Al dominio nacional de uso público, todas las
calles, avenidas, áreas verdes y espacios públicos
en general, contemplados como tales en el proyecto,
y
- b) Al dominio municipal, los terrenos cedidos de
conformidad al artículo 70 de esta ley para
localizar equipamientos. Para el solo efecto de
mantener la historia de la propiedad raíz, dichos
terrenos se inscribirán a nombre del municipio
respectivo, en el Registro de Propiedad del
Conservador de Bienes Raíces, presentando el
certificado de recepción definitiva. La Ordenanza
General indicará las menciones que deberá incluir
el certificado para poder ser inscrito en el
mencionado Registro."

Artículo transitorio.- Los terrenos que con
anterioridad a la publicación de esta ley hubieren sido
cedidos para equipamiento de conformidad al artículo 70
del decreto con fuerza de ley N° 458, del Ministerio de
Vivienda y Urbanismo, de 1976, Ley General de Urbanismo
y Construcciones, podrán inscribirse a nombre de la
municipalidad en el Conservador de Bienes Raíces
respectivo, conforme a lo previsto en la letra b) del
artículo 135 de dicho cuerpo legal."

Y por cuanto he tenido a bien aprobarlo y
sancionarlo; por tanto promúlguese y llévase a efecto

como Ley de la República.

Santiago, 21 de septiembre de 2007.- MICHELLE
BACHELET JERIA, Presidenta de la República.- Patricia
Poblete Bennett, Ministra de Vivienda y Urbanismo.-
Belisario Velasco Baraona, Ministro del Interior.

Lo que transcribo a Ud. para su conocimiento.-
Saluda atentamente a Ud., Paulina Saball Astaburuaga,
Subsecretaria de Vivienda y Urbanismo.